



鸿锦物联  
Hongjin IOT

# 电梯物联网解决方案

| 创新 | 进取 | 融合 |

江苏鸿山鸿锦物联技术有限公司

JiangSu HongShan HongJin IoT Co., Ltd





疫情下人口动态管控  
加强区域社会治理



非接触乘梯  
防止疫情交叉传染



电梯适老化改造需求  
提升老年人幸福感



- **轻量化部署**——低门槛、低成本的物联网便捷入口。乘客、管理者和维护者可使用通用小程序标签进入公众监督平台，查看电梯状态，发起报修、查询、求救等业务请求。
- **物联网终端**——我们自主研发的电梯物联网终端（BTS），借助先进的自学习算法，无需增加电梯外置传感器，非介入式采集电梯日常运行参数。
- **人脸识别梯控相机**——我们自主研发的人脸识别梯控相机不仅具有普通摄像机的功能，还能通过深度学习算法和海量数据训练识别人脸，自动选择楼层，实现无接触乘梯。
- **语音扩展终端**——我们自主研发的语音扩展终端与轿厢监控摄像机相结合，实现音视频联动。乘客按下按钮紧急求助，管理人员通过SIP可视对讲直观了解轿厢内状况。

## 电梯运行监测终端

- ◆ 楼层数
- ◆ 疲劳指数-电梯运行距离
- ◆ 电梯故障预测反馈-启停时间、加减速度
- ◆ 调度自学习
- ◆ 语音交互
- ◆ 非介入式、非挂载式
- ◆ 边缘计算，各类数据“就近”分析处理



运动  
监测

运行状态、运行方向、当前楼层、  
当前速度、运行波动、三轴位移

信标实时记录统计显示电梯运行





微信扫一扫，  
电梯问题码上说



获取安全使用指导



上报故障信息



评价处置结果



查询电梯运维状态



追踪处置进度



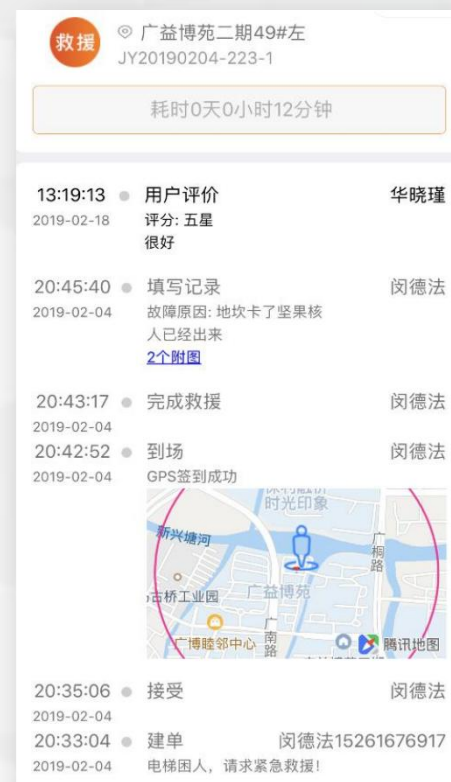
微信小程序作为维保客户端  
报修、求救信息快速送达  
保养任务自动生成



维保过程操作规范化  
满足行业监管需要

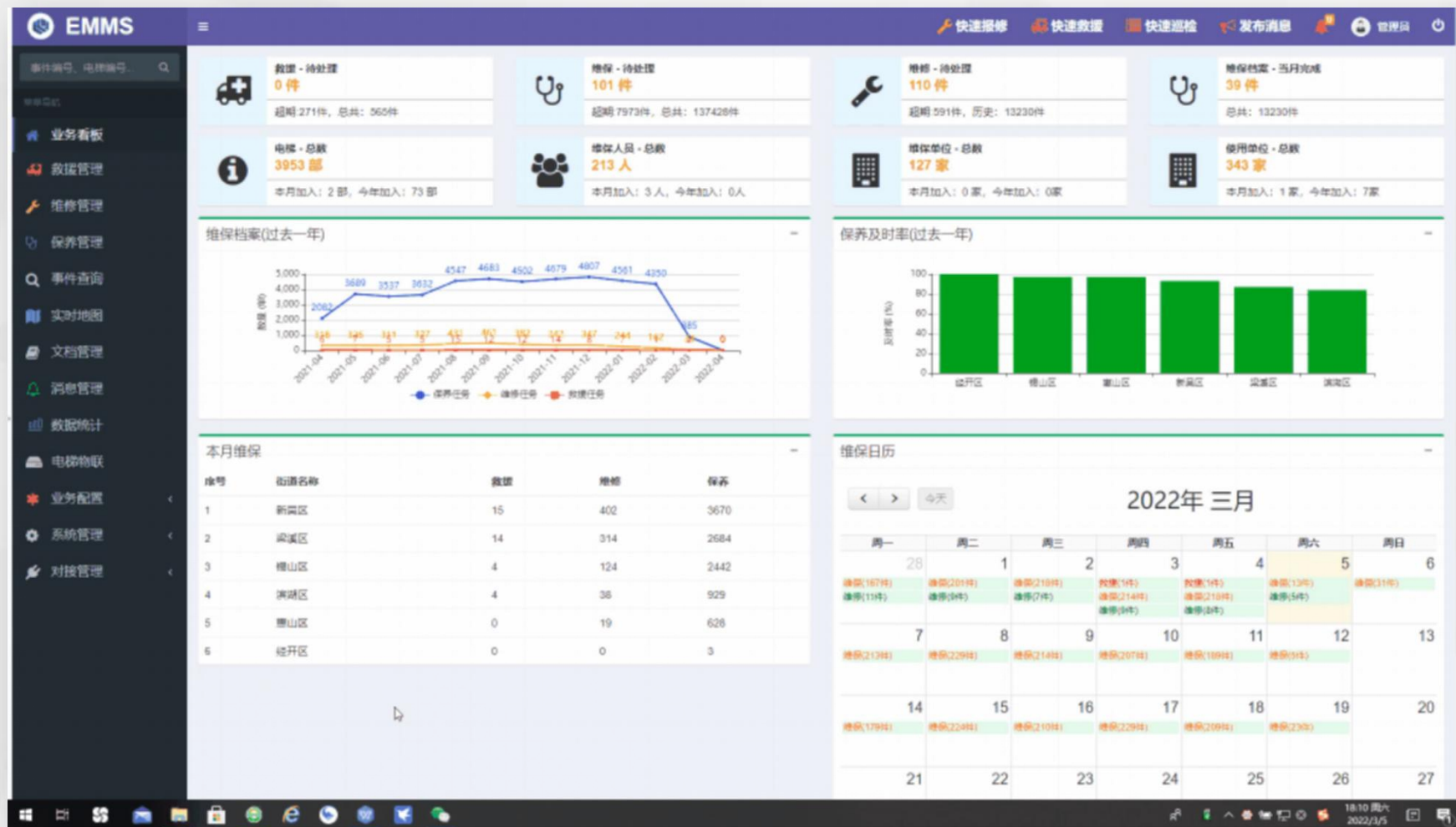


丰富的过程表现形式  
达到痕迹化管理要求



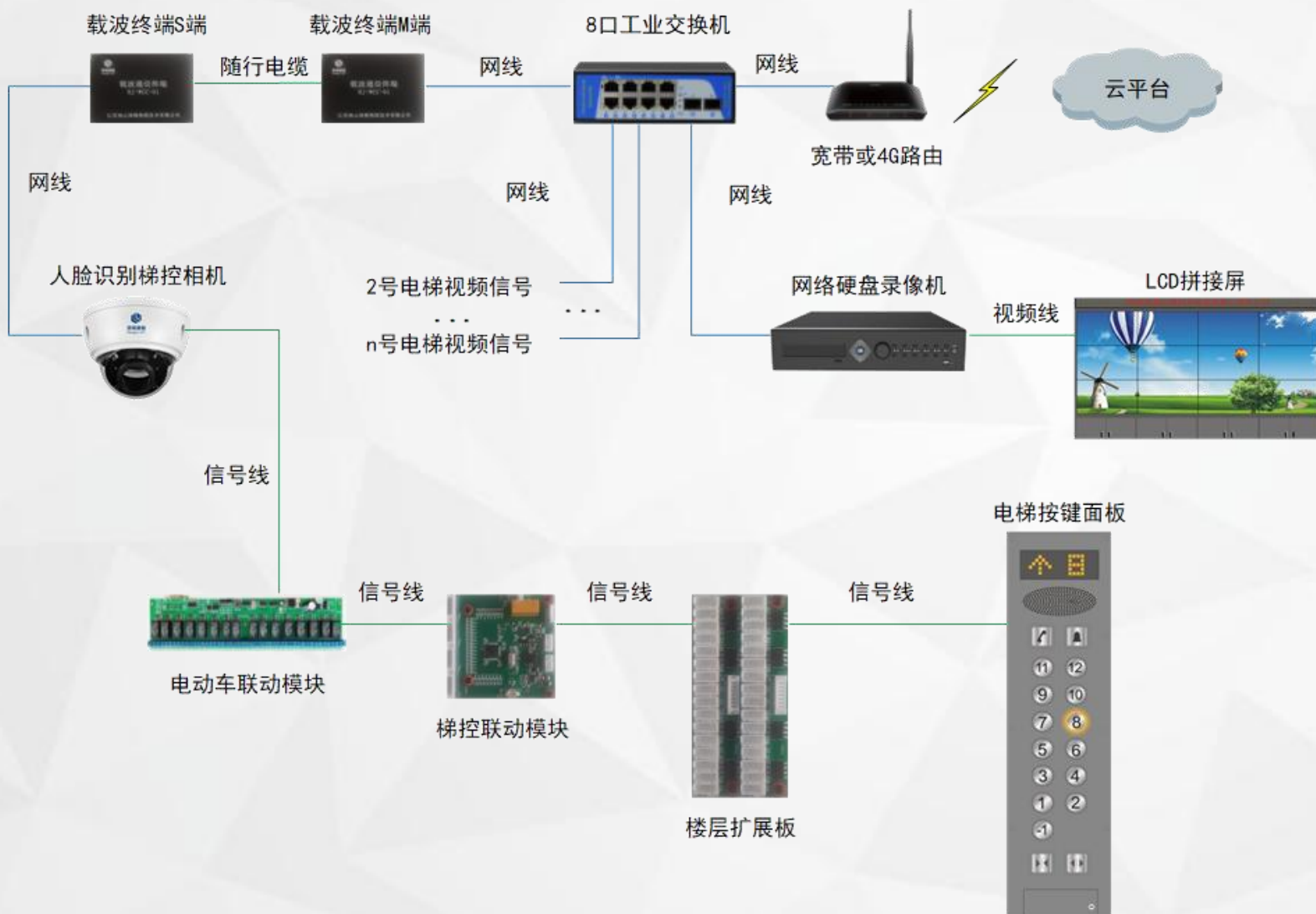
坐标验证、时长控制、用户评价  
定人定点，确保服务质量

# 系统功能——无纸化平台监管



- 以电梯日常维保、应急救援业务为核心，提高工作效率
- 管理功能全面，流程闭环
- 推动电梯困人救援管理共治
- 落实维保单位主体责任
- 监管部门考核有抓手

# 系统功能——人脸识别梯控



- **无接触乘梯：**视频AI分析技术精准识别人脸，与人脸库信息匹配，自动点亮楼层电梯键，控制电梯到达相应楼层
- **电动车识别：**视频AI分析技术精准识别电动车，电动车进入后，电梯门长开，电梯停运。现场语音提示，后台实时报警。电瓶车退出后，电梯方可恢复正常运行
- **监控视频：**摄像机拍摄的视频信号由载波终端转换传输，经交换机保存到网络硬盘录像机，可随时调取



按下报警按钮启动对讲

轿厢摄像机实时传输音视频

可视对讲主机后端查看

- 音视频联动实时了解轿厢内情况，防止误报
- 可视对讲安抚被困人员，提高救援效率



01

## 边缘分布式计算

获取的电梯运数据和视频图像在本地实现识别和加工，形成有效信息后才会通过网络上传，满足电梯场景对实时高效安全的要求



02

## 功能扩展

支持外接人脸识别梯控相机、语音扩展终端，实现更多功能：无接触刷脸乘梯；一键报警求助；电瓶车进梯等不文明行为的引导和劝阻



03

## 传感+算法

采用非介入式设计理念，通过主板集成的传感器和视频识别技术能够高效获取电梯运行数据，不需要在电梯上加装或改造结构，杜绝风险发生的可能



04

## 数据分析与挖掘

借助平台对大数据分析挖掘技术产生的信息，能够不断升级优化设备算法，及时对电梯状况进行判断和预测

## 使用场景——NB物联网终端



鸿锦物联  
Hongjin IOT



## 使用场景——无接触乘梯



鸿锦物联  
Hongjin IOT



■ 无需动手，乘梯更方便



■ 无需摘下口罩，乘梯更卫生



■ 利民助民，方便老年人出行



电动车进梯语音提示



电动车进梯阻止关门

- 2022年3月1日起施行的《江苏省住宅物业消防安全管理规定》第28条 “业主和物业使用人应当提高消防安全防范意识，**避免电动自行车进入电梯和住宅户内**”；第39条 “支持住宅物业应用大数据、物联网技术，采用消防设施联网监测、火灾自动报警、电气火灾监测、电动车智能充电设施、**电梯控制系统**、消防设施器材传感器等技防、物防措施，**提高住宅物业消防安全管理水平。**”
- 根据客户需求定制语音提示或阻止关门，减少因电瓶车上楼引发的安全隐患；避免电梯磕碰，延长电梯使用寿命；减少电瓶车通道占用行为；减少业主纠纷，减少物业对电梯巡查的人力投入

## 使用场景——sip可视对讲



**感 谢 观 看**

**创 新 · 进 取 · 融 合**

**江苏鸿山鸿锦物联技术有限公司**